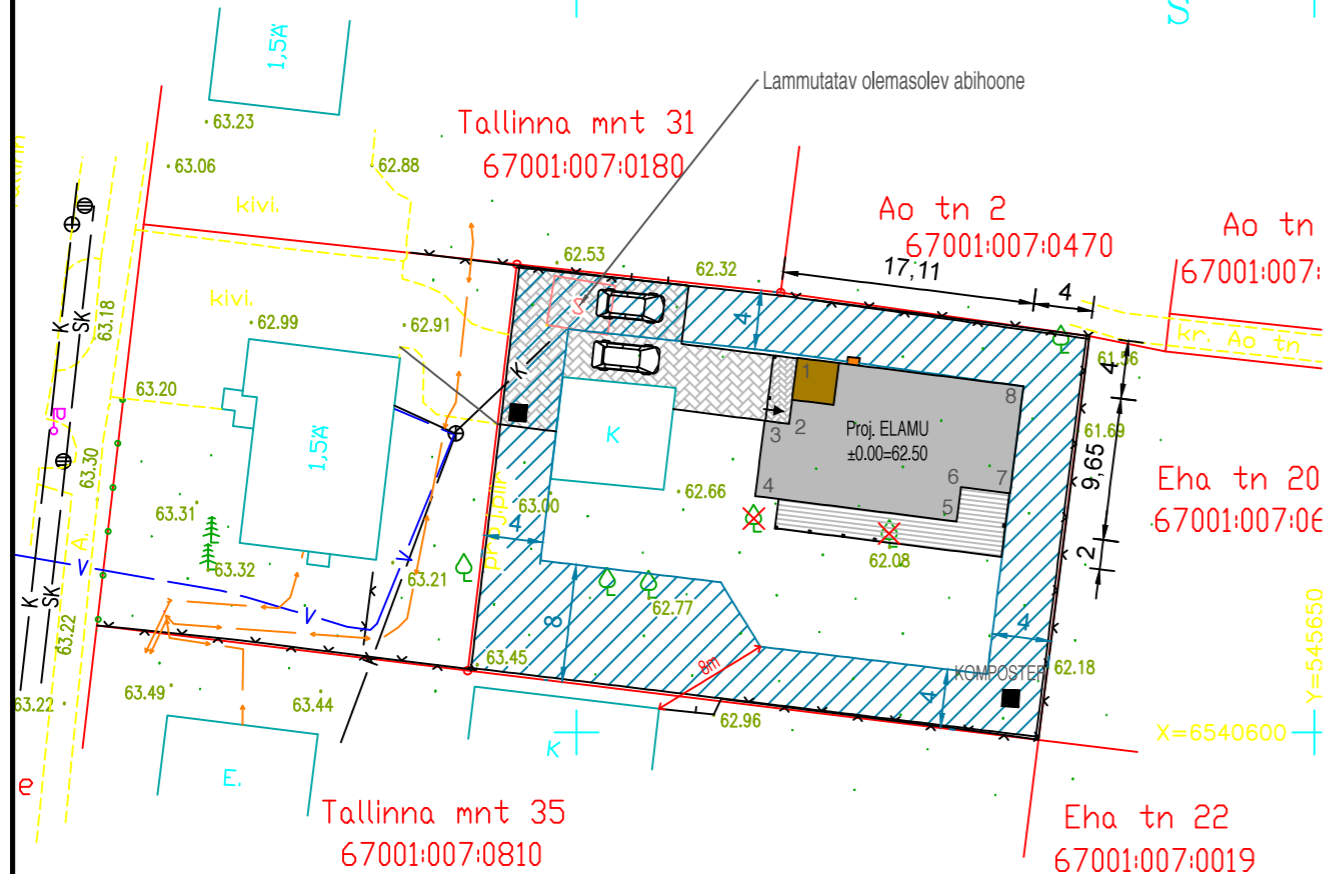




Tingmärgid

- Krundi piir
- Haljasala
- Projekteeritud elamu
- Peasissepääsud hoonesse
- Ol.olev sissepääs kinnistule, laius 4m
- Hoonestuskeeluala min 4m kinnistu piiridest
- Küttesüsteemi siseseadme asukoht elamus (tehnoruum)
- Küttesüsteemi väliseadme asukoht (betoonalus)
- Projekteeritud kinnistusisene kanalisatsioonitorustik
- Projekteeritud kinnistusisene veetrass
- Prügikonteiner
- Betoonkivist parkeplats
- Projekteeritud maaelektrikaabel liitumiskilbist elamusse
- Projekteeritud piirdeaia 4m tiibvärav ja 1,14m jalgvärav
- Kinnistuseline projekteeritud puit-lippaed, h-1,2m
- Olemasolev võrkaed
- Likvideeritavad viljapuud (2tk)
- Lammutatav olemasolev abihoone



Detailplaneeringu vastavus antud projektiga

	Detailplaneering	Projekteeritud lahendused
Hoonete kasutamise otstarve	üksikelamu	üksikelamu
Lubatud ehitisealune pind m2	350	162,3
Lubatud täisehituse %	-	14,9
Hoonete arv kinnistul	3	2
Hoonete korruselisus	2	1
Eluhoone kõrgus m	9	4,8
Hoonete põhiosa katusekalle	20°-45°	20°
Harjajoon sõiduteega	paralleelne, risti	risti
Tulepüsimisaste	TP3	TP3
Hoonete vaheline kaugus m	8	min. 8
Lubatud välisviimistlus	tradits. viim.materjal	puit, plekk
Piirdeaia h tänavapoolsel küljel m	1,2...1,5	1,2
Piirdeaia h naabritega m	1,2...1,5	1,2
Parkimiskohtade arv kinnistul	3	2

Elamu tehnilised näitajad

1. Krundi pind m2	1086
2. Täisehituse %	14,9
3. Ehitisealune pind m2	162,3
4. Suletud netopind m2	110,2
eluruumide pind m2	103,8
tehnopind m2	6,4
5. Kasulik pind m2	110,2
6. Kubatuur m3	632
7. Kõetav pind m2	110,2
8. Absoluutne kõrgus (m)	67,0
9. Maapealsete korruste arv	1
10. Maa-aluste korruste arv	0
11. Tube	4
12. Tualettruumide arv	1
13. Pikkus m	17,1
14. Laius m	10,7
15. Kõrgus m	4,8
16. Tulepüsimisklass	TP3

PROJEKTEERIJAL MERENO EHITUS OÜ Reg.nr. 12783480 MTR EEP004179 Tuisu, Mahlamäe k., Rapla info@mereno.ee		Projekti juht: Taavi Tuisk Tel.: 51 88 987	OBJEKTI NIMETUS JA AADRESS ÜKSIKELAMU PROJEKT Tallinna mnt 33, Rapla linn, Rapla vald, Raplamaa	TELLIJAL Kristjan Redlich
Projekteerija Leo Parve		Vastutav spetsialist Piret Kivi	JOONISE NIMI ASENDIPLAAN	JOONISE NR. AE - 1
STAADIUM EP		MÕÖT M 1:500		KUUPÄEV Juuni 2019