



KESKKONNAAMET

Cerly-Marko Järvela  
Rapla Vallavalitsus  
rapla@rapla.ee

Teie 01.12.2016 nr 7-1.3/3620-2

Meie 16.12.2016 nr 6-2/16/14181-2

### **Arturi detailplaneeringu lähteseisukohad**

Austatud Cerly-Marko Järvela

Olete esitanud Keskkonnaametile arvamuse avaldamiseks PlanS § 127 lg 1 ja Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määruse nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ § 3 lg 2 alusel Raplamaal Rapla vallas Valtu külas asuva Arturi detailplaneeringu lähteseisukohad.

Detailplaneeringu ala asub osaliselt kaitseala Valtu mõisa park (edaspidi Park) territooriumil. Pargis kehtiv kaitsekord ja kaitse-eesmärk on sätestatud Vabariigi Valitsuse 03.03.2006 määrusega nr 64 „Kaitsealuste parkide, arboreetumite ja puistute kaitse-eeskiri“. Keskkonnaamet on seisukohal, et detailplaneeringu koostamise lähteseisukohtades kavandatavad tegevused ei kahjusta pargi kaitse-eesmärki ega seisundit. Tulenevalt eelnevast vastuväiteid ja märkusi detailplaneeringu koostamise kohta ei ole.

Juhime tähelepanu Arturi detailplaneeringu KSH vajalikkuse eelhinnangu punktis 3 kirjutatule: „Planeeringulahendusega ei nähta ette tegevusi Valtu mõisa pargi kaitsevööndis, mistõttu võib eeldada, et planeeringuga kavandatava mõju kaitsealusele objektile puudub“. Märgime siinkohal, et maastikukaitseala eritüübina kaitse alla võetud parkidel ei ole kaitsevööndit, vaid pargi maa-ala on piiranguvöönd.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Sulev Vare  
juhataja  
Lääne regioon

Toomas Kalda 447 7383  
toomas.kalda@keskkonnaamet.ee