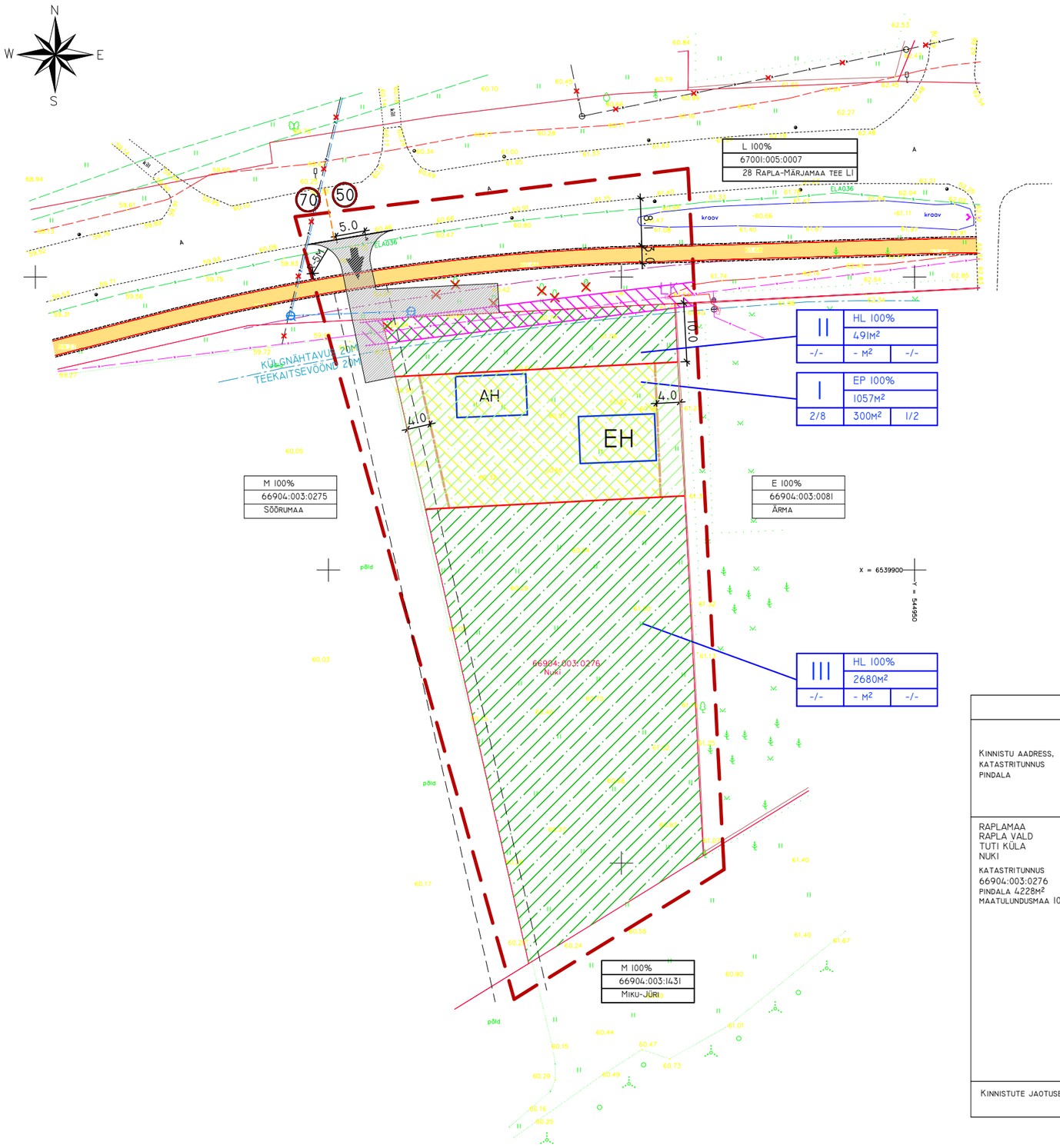

OLEMASOLEVAD KINNISTUPIIRID
PLANEERINGUALA
OLEMASOLEV TEE
OLEMASOLEV ELEKTRI MAAKAABEL
LK OLEMASOLEV KINNISTU ELEKTRI LIITUMISKILP
PLANEERITUD UUS KINNISTUPIIR
PLANEERITUD HOONESTUSALA PIIR
VÕIMALIK PERSPEKTIIVNE ALA TEE PIKENDUSEKS
EP PLANEERITUD PEREELAMU MAA
PLANEERITUD HOONESTUSALA
HL PLANEERITUD LOODUSLIK MAA
PLANEERITUD KINNISTU SISSESÕIDUTEE
EH PLANEERITUD ELUHOONE (ASUKOHT TINGLIK)
AH PLANEERITUD ABIHOONE (ASUKOHT TINGLIK)
PLANEERITUD JUURDEPÄÄS KINNISTULE

K OLEMASOLEV ÜHISKANALISATSIOON
K OLEMASOLEV MITTEKASUTATAV ÜHISKANALISATSIOON
V OLEMASOLEV MITTEKASUTATAV ÜHISVEEVARUSTUS
V PLANEERITUD ÜHISVEEVARUSTUS
PLANEERITUD KINNISTU VEEVARUSTUSE LIITUMISPUNKT
50 OLEMASOLEV KIIRUSEPIIRANG RIIGITEEL
OLEMASOLEVA KIIRUSEPIIRANGU ÜLEMINEK (50-70)

DETAILPLANEERINGU MAAKASUTUSE SIHTOTSTARBED:

I	E 100%		KRUNDI NR VASTAVALT DET.PLANEERINGULE
	1057M²		SIHTOTSTARVE
2/8	300M²	1/2	KINNISTU PINDALA
			HOONETE ARV KRUNDIL (ELUHOONE/ABIHOONE)
			MAX EHITISEALUNE PIND
			SUURIM KORRUSELISUS/ MAX KÕRGUS

NAABERKINNISTUD:

E 100%	KATASTRIÜKSUSE SIHTOTSTARVE
66904:003:0081	KATASTRIÜKSUSE NUMBER
ÄRMA	KATASTRIÜKSUSE NIMI

TÄHISED MAAKATASTRI SIHTOTSTARBE JÄRGI:

E - ELAMUMAA
M - MAATULUNDUSMAA
L - TRANSPORDIMAA

TÄHISED DETAILPLANEERINGU SIHTOTSTARBE JÄRGI:

EP - PEREELAMU MAA
HL - LOODUSLIK MAA

EHITUSÕIGUSE TABEL

Kinnistu aadress, katastritunnus pindala	Pos. nr.	Aadress	Kinnistu suurus M²	Ehit. alune pind M²	Täis-ehit. %	Krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaalu % (DP liikide kaupa)	Krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaalu % (ÜK liikide kaupa)	Ehitiste kasutamise kood ja otstarve	Hoonete arv krundil: elu/abihoone	Elu/abihoone max. korruselisus (M)	Elu/abihoone korruselisus	Katuse kalle	Katuseharja suund	Erinõuded välisvimistlusele	Min. tulepüsivus klass	Hoone ±0.00	Parkimine	Nõuded piirdeaiale	Servitudid
RAPLAMAA RAPLA VALD TUTI KÜLA NUKI KATASTRITUNNUS 66904:003:0276 PINDALA 4228M² MAATULUNDUSMAA 100%	I	NUKI	1057	300	28	EP 100%	E 100%	11101 Üksikelamu 12744 Elamu, kooli vms abihoone	1/2	8/5	2/1	20°-45°	Paralleelne või risti tänavamaaga	Puit, krohv, kivi, vimistlusplaadid, profiilplekk, klaas	TP3	100...450mm maapinnast	Parkimine ainult kinnistusisene parkimiskohtade arv vähemalt 3	Tänavapoolne piirdeaed: võrkaed koos hekiga, puitpiire, lubatud kombinatsioonid. Naaberitepoolne piirdeaed: võrkaed, hekk, puitpiire, lubatud kombinatsioonid. Piirdeaia lubatud kõrgus 1,2...1,5m	
	II	NUKA	491			HL 100%	M 100%												
	III	NUKU	2680			HL 100%	M 100%												

Kinnistute jaotuse % sihtotstarbe järgi: EP (pereelamu maa) - 25%
HL (looduslik maa) - 75%

MERENO EHITUS OÜ
Reg.nr. 12783480
Võsa 33-16, Rapla
Tel. 518 8987
merenoehitus@gmail.com
MTR EEP004179

Projektijuht:
Taavi Tuisk

Tehniline teostus	T.Tuisk	
Projekteerija	J.Truusa	
Vastutav spetsialist	J.Truusa	

Objekti nimetus ja aadress
NUKI KINNISTU DETAILPLANEERING
66904:003:0276
NUKI, TUTI KÜLA, RAPLA VALD, RAPLAMAA

Joonise nimi
PÕHIJOONIS

Tellija
VERNER ARRO, 514 3257
verks@hotmail.com

Joonise nr. DP-2
Staadium EP
Mõõtkava 1:500
Töö nr. DP003
Kuupäev 2020